

ДОГОВОР ПОДРЯДА № ____

г. Хабаровск

« ____ » _____ 20 ____ г.

именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____,
действующего на основании Устава, с одной стороны, и Закрытое акционерное общество
«ДАЛЬТЕПЛОХИМЗАЩИТА», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице
генерального директора Чигрина Сергея Владимировича, действующего на основании
Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает и обязуется оплатить, а Подрядчик обязуется выполнить своими силами и средствами следующий комплекс строительно-монтажных работ:

- _____

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. Подрядчик обязуется приступить к выполнению работ в течение 10-ти календарных дней после получения предоплаты, указанной в п. 3.2. и выполнить работу в течение 20-ти календарных дней, с правом досрочного завершения указанных работ.

2.2. Подрядчик устанавливает гарантийный срок на качество выполненных работ в течение одного года со дня сдачи объекта и подписания акта сдачи-приёмки.

2.2.1. Дефекты, обнаруженные в гарантийные сроки, устанавливаются и фиксируются двусторонним актом, составленным с участием сторон в течение двух недель, после письменного уведомления Заказчиком. Подрядчик обязан устранить дефекты в течение 30 дней после подписания акта. В случае невозможности устранения дефектов в указанные сроки, Заказчик устраняет неисправности за свой счёт, перевыставляя эти расходы Подрядчику, а Подрядчик обязуется оплатить данные расходы в течение 10 дней с момента получения счета от Заказчика.

2.2.2. Гарантия на качество не распространяется, и Подрядчик не несёт материальной ответственности при возникновении обстоятельств форс-мажора в гарантийные сроки, а также на случаи нарушения правил эксплуатации Заказчиком.

2.3. Заказчик вправе в любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

2.4. Место сдачи – приёмки работ – местонахождение Подрядчика (г. Хабаровск, ул. Хабаровская, 15).

3. РАСЧЁТЫ

3.1. Стоимость работ по настоящему договору является твёрдой и определяется согласно утверждённой сметы № _____, составленной с применением территориальных индексов к ТСНБ-2001 Хабаровского края (ПК «Гранд-Смета»), и составляет _____ рублей 00 копеек. НДС не облагается.

3.2. После подписания настоящего договора, Заказчик в срок до _____ г. перечисляет Подрядчику, согласно выставленному счёту, предоплату в размере 50% от сметной стоимости работ.

3.3. Окончательный расчёт за выполненные работы осуществляется Заказчиком на основании Акта о приёмке выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, подписанных сторонами, в течение 5-ти банковских дней, согласно выставленному счёту на оплату.

3.4. Право собственности на объект строительства переходит к Заказчику после окончательного расчёта за выполненные работы.

3.5. Вид и форма расчётов: безналичный расчёт.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. При исполнении настоящего договора ответственность сторон регулируется Гражданским Кодексом РФ и другими действующими нормативными актами.

Заказчик: _____

Подрядчик: _____

4.2. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% от договорной цены этих работ за каждый день просрочки.

4.3. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты указанных в п. 3.2. и (или) п. 3.3. настоящего договора, Заказчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,1% от стоимости неисполненного обязательства за каждый день просрочки.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

5.2. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут решаться путём переговоров между Сторонами. В случае невозможности разрешения споров путём переговоров, Стороны, после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования спора, передают его на рассмотрение в Арбитражный суд Хабаровского края.

5.3. Стороны обязаны информировать друг друга об изменении адресов и платёжных реквизитов, предусмотренных настоящим договором.

5.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПРИЛОЖЕНИЕ к договору: 1. Локальный сметный расчёт № _____, являющийся неотъемлемой частью договора.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК: _____

Юр. адрес: _____

Тел./факс _____, e-mail: _____

ИНН _____ КПП _____ ОГРН _____ ОКПО _____

р/с _____ в _____

к/с _____ БИК _____

ПОДРЯДЧИК: Закрытое акционерное общество «ДАЛЬТЕПЛОХИМЗАЩИТА»

Юр. адрес: 680009, г. Хабаровск, ул. Хабаровская, 15

Тел./факс: (4212) 75-17-15 приёмная, 75-16-77 бухгалтерия, e-mail: info@dthz.ru

Сайт – [ДТХЗ.РФ](http://dthz.rf)

ИНН 2724005173 КПП 272401001 ОГРН 1022701285430 ОКПО 04613538

р/с 40702810705000000540 в Банке «Уссури» (АО), г. Хабаровск

к/с 30101810100000000700 БИК 040813700

Заказчик:

Подрядчик:

Генеральный директор
ЗАО «ДАЛЬТЕПЛОХИМЗАЩИТА»

М.П.

М.П.

Чигрин С.В.

